

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR	Gmina Rejowiec Fabryczny ul. Lubelska 16 22-170 Rejowiec Fabryczny				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa drogi gminnej 115795L na działce nr 408 w miejscowości Krasne				
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Gmina Rejowiec Fabryczny Miejscowość: Krasne Kategoria obiektu budowlanego: XXV,				
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: 060308_2. Numer obrębu: 0004 Krasne Numery działek ewidencyjnych: 408				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Dariusz Filewicz	do projektowania i kierowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej nr uprawnień: LUB/0004/PWBD/24	Branża drogowa	mgr inż. Dariusz Filewicz uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej nr ewid. LUB/0004/PWBD/24 07.2024 r.	
Sprawdzający	mgr inż. Dorota Fornalska	do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej nr uprawnień: LUB/0004/PBD/16	Branża drogowa	mgr inż. Dorota Fornalska Upł. bud. Nr ewid. LUB/0004/PBD/16 do projektowania bez ograniczeń w specj. inżynierskiej drogowej 07.2024 r.	

Tomaszów Lubelski, lipiec 2024 r.

PROJEKT BUDOWLANY

Tom 1.0 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Tom 2.0 PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Tom 3.0 PROJEKT TECHNICZNY

Tom 4.0 OPINIE I UZGODNIENIA

OŚWIADCZENIA

Tomaszów Lubelski, lipiec 2024 r.

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 prawa budowlanego (Dz. U. z 1994 roku z późniejszymi zmianami) Ja niżej podpisany oświadczam, że projekt budowlany dla zadania: **„Budowa drogi gminnej 115795L na działce nr 408 w miejscowości Krasne”** opracowany na zlecenie P.P.H.U. Nr 3 Dorota Fornalska ul. Żwirki i Wigury 6 22-600 Tomaszów Lubelski został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Autor	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Branża	Podpis
Projektant	mgr inż. Dariusz Filewicz	LUB/0004/PWBD/24	Inżynieria drogowa	mgr inż. Dariusz Filewicz uprawnienia budowlane do projektowania i nadzoru robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej nr ewid. LUB/0004/PWBD/24
Sprawdzający	mgr inż. Dorota Fornalska	LUB/0004/PBD/16	Inżynieria drogowa	PROJEKTANT mgr inż. Dorota Fornalska Spr. bud. Nr ewid. LUB/0004/PBD/16 do projektowania bez ograniczeń w specj. inżynierskiej drogowej

WZGLĘDNY

Wzrost i rozwój

Wzrost i rozwój jest procesem ciągłym, który trwa przez całe życie człowieka. Wzrost fizyczny jest najbardziej widoczny w pierwszych latach życia, a następnie stopniowo zwalnia. Wzrost psychiczny i społeczny trwa do końca życia. Wzrost i rozwój są procesami, które zależą od wielu czynników, takich jak geny, środowisko, dieta, styl życia i zdrowie. Wzrost i rozwój są procesami, które mają wpływ na nasze życie i zdrowie. Wzrost i rozwój są procesami, które mają wpływ na nasze życie i zdrowie.

Wzrost i rozwój jest procesem ciągłym, który trwa przez całe życie człowieka. Wzrost fizyczny jest najbardziej widoczny w pierwszych latach życia, a następnie stopniowo zwalnia. Wzrost psychiczny i społeczny trwa do końca życia. Wzrost i rozwój są procesami, które zależą od wielu czynników, takich jak geny, środowisko, dieta, styl życia i zdrowie. Wzrost i rozwój są procesami, które mają wpływ na nasze życie i zdrowie. Wzrost i rozwój są procesami, które mają wpływ na nasze życie i zdrowie.

Wzrost i rozwój jest procesem ciągłym, który trwa przez całe życie człowieka. Wzrost fizyczny jest najbardziej widoczny w pierwszych latach życia, a następnie stopniowo zwalnia. Wzrost psychiczny i społeczny trwa do końca życia. Wzrost i rozwój są procesami, które zależą od wielu czynników, takich jak geny, środowisko, dieta, styl życia i zdrowie. Wzrost i rozwój są procesami, które mają wpływ na nasze życie i zdrowie. Wzrost i rozwój są procesami, które mają wpływ na nasze życie i zdrowie.

Wzrost i rozwój jest procesem ciągłym, który trwa przez całe życie człowieka. Wzrost fizyczny jest najbardziej widoczny w pierwszych latach życia, a następnie stopniowo zwalnia. Wzrost psychiczny i społeczny trwa do końca życia. Wzrost i rozwój są procesami, które zależą od wielu czynników, takich jak geny, środowisko, dieta, styl życia i zdrowie. Wzrost i rozwój są procesami, które mają wpływ na nasze życie i zdrowie. Wzrost i rozwój są procesami, które mają wpływ na nasze życie i zdrowie.

Wzrost i rozwój jest procesem ciągłym, który trwa przez całe życie człowieka. Wzrost fizyczny jest najbardziej widoczny w pierwszych latach życia, a następnie stopniowo zwalnia. Wzrost psychiczny i społeczny trwa do końca życia. Wzrost i rozwój są procesami, które zależą od wielu czynników, takich jak geny, środowisko, dieta, styl życia i zdrowie. Wzrost i rozwój są procesami, które mają wpływ na nasze życie i zdrowie. Wzrost i rozwój są procesami, które mają wpływ na nasze życie i zdrowie.

Wzrost i rozwój jest procesem ciągłym, który trwa przez całe życie człowieka. Wzrost fizyczny jest najbardziej widoczny w pierwszych latach życia, a następnie stopniowo zwalnia. Wzrost psychiczny i społeczny trwa do końca życia. Wzrost i rozwój są procesami, które zależą od wielu czynników, takich jak geny, środowisko, dieta, styl życia i zdrowie. Wzrost i rozwój są procesami, które mają wpływ na nasze życie i zdrowie. Wzrost i rozwój są procesami, które mają wpływ na nasze życie i zdrowie.

Wzrost i rozwój jest procesem ciągłym, który trwa przez całe życie człowieka. Wzrost fizyczny jest najbardziej widoczny w pierwszych latach życia, a następnie stopniowo zwalnia. Wzrost psychiczny i społeczny trwa do końca życia. Wzrost i rozwój są procesami, które zależą od wielu czynników, takich jak geny, środowisko, dieta, styl życia i zdrowie. Wzrost i rozwój są procesami, które mają wpływ na nasze życie i zdrowie. Wzrost i rozwój są procesami, które mają wpływ na nasze życie i zdrowie.

OŚWIADCZENIA	5
1 Dane ogólne.....	8
1.1 Przedmiot inwestycji	8
1.2 Adres inwestycji	8
1.3 Podstawa opracowania projektu	8
1.4 Inwestor	8
2 Przeznaczenie obiektu budowlanego oraz jego charakterystyczne parametry techniczne ..	9
2.1 Przeznaczenie obiektu.....	9
2.2 Zakres inwestycji	9
2.3 Charakterystyczne parametry techniczne	9
3 Rozwiązania określające formę architektoniczną i funkcje obiektu oraz sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy	10
3.1 Lokalizacja inwestycji w stosunku do dokumentów planistycznych	10
3.2 Zagospodarowanie terenu	10
3.3 Zadrzewienie	10
4 Stan projektowany	11
4.1 Zjazdy	11
4.2 Rozbiórki.....	11
4.3 Odwodnienie.....	11
4.4 Zagospodarowanie zieleni	12
5 Infrastruktura techniczna.....	12
5.1 Kanału technologiczny	12
5.2 Sieć teletechniczna.....	12
5.3 Sieć wodociągowa	12
5.4 Sieć gazowa	12
6 Zestawienie danych charakterystycznych zagospodarowania terenu	12
7 Projekt stałej organizacji ruchu	12
8 Wpływ obiektu budowlanego na środowisko	13
9 Charakterystyka ekologiczna obiektu budowlanego	13
10 Obszar oddziaływania na środowisko	13
11 Warunki ochrony przeciwpożarowej, zgodnie ze szczególnymi przepisami.....	14
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA I ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA	16
CZĘŚĆ RYSUNKOWA	23

Spis rysunków

Plan orientacyjny

skala 10 000

rys. 0.1

Plan zagospodarowania terenu

skala 1:500

rys. 1.1

1 Dane ogólne

1.1 Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa pn.: „Budowa drogi gminnej 115795L na działce nr 408 w miejscowości Krasne”.

1.2 Adres inwestycji

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w Województwie Lubelskim, w powiecie chełmskim, w gminie Rejowiec Fabryczny w miejscowości Krasne. Zestawienie nieruchomości pod planowane przedsięwzięcie znajduje się na 1 stronie niniejszego opracowania.

1.3 Podstawa opracowania projektu

- [1]. Ustaw z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (z późn. zm.)
- [2]. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (z późn. zm.)
- [3]. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 roku, poz. 1333 z późniejszymi zmianami).
- [4]. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych.
- [5]. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
- [6]. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003r. Nr 120 poz. 1126)
- [7]. Ustawa z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 450, 463, 694, 720),
- [8]. Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. z 2002r. Nr 170 poz.1393 wraz z późniejszymi zmianami),
- [9]. R. Edel – „Odwodnienie dróg”, WKiŁ Warszawa 2006,
- [10]. Wzorce i standardy rekomendowane przez Ministra właściwego ds. transportu WR-D,
- [11]. Wzorce i standardy rekomendowane przez Ministra właściwego ds. transportu WR-M.

1.4 Inwestor

Gmina Rejowiec Fabryczny
ul. Lubelska 16

2 Przeznaczenie obiektu budowlanego oraz jego charakterystyczne parametry techniczne.

2.1 Przeznaczenie obiektu

Projektowana droga będzie przeznaczona dla pojazdów silnikowych, rowerzystów oraz pieszych zamieszkujących sąsiednie tereny z przedmiotową drogą.

2.2 Zakres inwestycji

Inwestycja swym zakresem będzie obejmować:

- budowę nawierzchni drogi gminnej nr 115795L,
- przebudowę istn. zjazdów zwykłych,
- wykonania oznakowania pionowego oraz elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- zabezpieczenie istniejącej infrastruktury.
- uporządkowanie terenu po zakończeniu robót budowlanych.

Planowana inwestycja wpłynie na poprawę życia mieszkańców zlokalizowanej przy przedmiotowej drodze poprzez dojazd do przyległych posesji. Nowa nawierzchnia drogi oraz elementów pasa drogowego poprawi komfort i bezpieczeństwo ruchu oraz estetykę obiektu budowlanego jakim jest droga.

2.3 Charakterystyczne parametry techniczne

Tabela 2.1 Charakterystyczne elementy obiektu

L.p.	Parametry	Opis
1	Kategoria drogi	D (dojazdowa)
2	Kategoria ruchu	KR1
3	Klasa drogi	Ulica
4	Skrajnia drogi	4,50 m
5	Obciążenie (nośność nawierzchni)	115 kN/oś
6	Prędkość projektowa	30 km/h
7	Przekrój drogi	1/1
8	Jezdnia drogi	3,50 m
9	Pobocza	0,75 m – grunt kat. I-II stabilizowany mechanicznie gr 15 cm
10	Zjazdy	4,00 m wraz z skosem załamania 1:1,5 – nawierzchni z betonu asfaltowego
11	Odwodnienie	Powierzchniowe do terenów zielonych, wykonanie odcinkowych drenów.

3 Rozwiązania określające formę architektoniczną i funkcje obiektu oraz sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy.

Stan architektoniczny drogi zmieni się znacząco w stosunku do stanu istniejącego. Nowa jezdnia oraz zjazdy zmienią zagospodarowanie terenu w stosunku do stanu istniejącego. Nowy układ jezdni wpłynie na bezpiecznie poruszanie się po przedmiotowym odcinku. Ponadto mieszkańcy sąsiadujących z drogą odczuwają poprawę ze względu na zmniejszenie hałasu oraz zanieczyszczeń w postaci pyłu itp.).

3.1 Lokalizacja inwestycji w stosunku do dokumentów planistycznych

Na terenie objętym opracowaniem obowiązują przepisy zawarte w uchwale Nr XIV/68/03 Rady Gminy Rejowiec Fabryczny z dnia 29 grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania terenu przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny. Zgodnie z ww. uchwałą przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w jednostce strukturalnej „B”. W obowiązującej uchwale miejscowego planu zagospodarowania terenu przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny nie występują ograniczenia ani zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu przeznaczzonego pod inwestycję. Obowiązują jedynie ustalenia ogólne zawarte w paragrafie 7 ww. uchwały. W związku z powyższym do projektowania przyjęto warunki techniczne określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518). Projektowana droga jest drogą dojazdową. Wybudowanie drogi na tym terenie jest potrzebą priorytetową w kierunku rozbudowy obszaru urbanistycznego.

3.2 Zagospodarowanie terenu

Obszar pod planowane przedsięwzięcie przebiega przez drogę gminą 115795L która stanowi dojazd do pól oraz zabudowań budynków zagrodowych (jednorodzinne wraz z zabudową gospodarczą). Do prywatnych posesji zlokalizowane są zjazdy zwykłe gruntowe. Nawierzchnia przedmiotowej drogi gminnej 115795L stanowi utwardzone podłoże. Powierzchnia terenu jest nieznacznie zróżnicowana wysokościowo i jej rzędne w obrębie przedmiotowej inwestycji wahają się w granicach od ok. 200.21 do ok. 201.02 m n.p.m.

3.3 Zadrzewienie

Szata roślinna rosnąca w pasie drogowym to przede wszystkim formacje drzew i krzewów w grupach o zróżnicowanej powierzchni.

4 Stan projektowany

Projekt zakłada wykonanie drogi gminnej nr 115795L na długości 80 m. Założono wykonanie nawierzchni z betonu asfaltowego o szerokości 3,50 m. Początek opracowania należy dowiązać (sytuacyjnie i wysokościowo) do istn. nawierzchni na styku pas drogowego drogi powiatowej 1815L. Na odcinku zastosowano przekrój 1/1 o jednym pasie ruchu przeznaczonym w obu kierunkach. zgodzeni z *(D.U .z 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych, poz.1518)*.

Zaplanowano wykonanie poboczy z gruntu pozyskanego przez Wykonawcę kat. I-II, który należy zagęścić mechanicznie ze spadkiem 8% w kierunku terenów przyległych. Ponadto w ramach zadania przewidziano wykonanie odcinkowych drenów, wzdłuż krawędzi jezdni o wymiarach 30,0 x 50,0 cm wypełniony tłuczniem kamiennym frakcji 40/63 mm oraz owinięty geotekstylem w kilometrażu strona prawa (0+062,88 – 0+076,88) oraz w kilometrażu strona lewa (0+052,00 – 0+077,00).

Ukształtowanie wysokościowe drogi gminnej wynika głównie z przebiegu istniejącej nawierzchni drogi oraz z zapewnienia właściwego odwodnienia. Projektując niweletę, starano się zapewnić właściwą grubość wymaganej warstwy wzmacniającej istniejącej nawierzchni drogi a tym samym minimalizację robót ziemnych związanych z wykonanie nasypów.

4.1 Zjazdy

W ramach zadania przewidziano przebudowę istniejących zjazdów zwykłych do posesji. Założono wykonanie zjazdów z betonu asfaltowego o szerokości 4,00 m ze skosem 1:1,5.

4.2 Rozbiórki

Wszystkie nieprzydatne dla Zamawiającego elementy pochodzące z rozbiórki należy wywieźć z terenu budowy i przekazać wyspecjalizowanej firmie, która posiada zezwolenie na gospodarowanie odpadami oraz sprzęt pozwalający na odbiór i transport odpadów w sposób bezpieczny dla środowiska. Odpady komunalne powstałe w trakcie realizacji inwestycji należy przekazać do utylizacji lub na właściwe wysypiska śmieci.

4.3 Odwodnienie

Wody opadowe (z opadów atmosferycznych) z budowanej drogi zostaną poprowadzone powierzchniowo poprzez nadanie spadków podłużnych i poprzecznych i odprowadzone do terenów zielnych w pasie drogowym drogi gminnej. Ponadto w ramach zadania przewidziano wykonanie odcinkowych drenów, wzdłuż krawędzi jezdni o wymiarach 30,0 x 50,0 cm wypełniony tłuczniem kamiennym frakcji 40/63 mm oraz owinięty geotekstylem w kilometrażu strona prawa (0+062,88 – 0+076,88) oraz w kilometrażu strona lewa (0+052,00 – 0+077,00).

4.4 Zagospodarowanie zieleni

Projekt nie przewiduje wycinki drzew w pasie drogowym.

5 Infrastruktura techniczna

5.1 Kanału technologiczny

Zgodnie z „Ustawą z dnia 5 sierpnia 2022 r. o zmianie ustawy o drogach publicznych oraz niektórych innych ustaw” art. 39 ust. 6ba pkt. 4a i 4b budowana droga gminna nie przekracza 1000 m oraz projektowanych kanał nie będzie miał kontynuacji po żadnej ze stron. W związku z powyższym odstąpiono od budowy kanału technologicznego na przedmiotowym odcinku.

5.2 Sieć teletechniczna

W ramach planowanej inwestycji zachodzi konieczność zabezpieczenia istniejącej sieci teletechnicznej poprzez zabezpieczenie rurami ochronnymi istniejącej kable podziemne. Roboty należy wykonać zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi.

5.3 Sieć wodociągowa

W zakresie inwestycji występuje sieć wodociągowa, która koliduje z projektowanymi rozwiązaniami drogowymi. W ramach zadania uzyskano uzgodnienie branżowe uzgadniające przedsięwzięcie.

5.4 Sieć gazowa

W zakresie inwestycji występuje sieć gazowa, która koliduje z projektowanymi rozwiązaniami drogowymi. W ramach zadania uzyskano uzgodnienie branżowe uzgadniające przedsięwzięcie.

6 Zestawienie danych charakterystycznych zagospodarowania terenu.

Dokumentacja techniczna przewiduje następujące elementy zagospodarowania terenu:

Tabela 6.1 Zestawienie danych charakterystycznych obiektu

L.p	Powierzchnie projektowanych elementów:	Obmiar
1.	Jezdnia drogi gminnej	287,80 m ²
2.	Zjazdy z betonu asfaltowego	17,10 m ²
3.	Pobocza z kruszywa	120,0 m ²

7 Projekt stałej organizacji ruchu

Projekt stałej organizacji stanowi odrębny tom opracowania.

8 Wpływ obiektu budowlanego na środowisko.

Ze względu na brak kolizji przedmiotowego odcinka drogi z obszarami chronionymi, ustanowionymi na podstawie ustawy o ochronie przyrody oraz na niewystępowanie tych obszarów w strefie potencjalnego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania inwestycji na obszary chronione, tj. parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

Przedmiotowa inwestycja nie oddziałuje na działki sąsiednie oraz tereny przyległe. Inwestycja nie przewiduje zagrożeń dla środowiska oraz nie oddziałuje negatywnie na środowisko.

Projektowana inwestycja będzie spełniała wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 - Prawo budowlane (późniejszymi zmianami).

9 Charakterystyka ekologiczna obiektu budowlanego.

Planowana inwestycja drogowa nie zwiększy uciążliwości dla środowiska i mieszkańców okolicznych domów, lecz wręcz przeciwnie – będzie miała pozytywny wpływ na otoczenie drogi i przyczyni się do zmniejszenia uciążliwości drogi dla mieszkańców okolicznych zabudowań.

Do negatywnych skutków rozbudowy drogi zaliczyć można fazę realizacji, ze względu na bliskość placu budowy w stosunku do istniejących zabudowań mieszkalnych oraz na wprowadzenie sprzętu ciężkiego. Zwiększenie emisji hałasu oraz zapylenia powietrza oraz zajęcie terenów przyległych pod lokalizację składowisk materiałów budowlanych oraz parkingów dla sprzętu budowlanego.

10 Obszar oddziaływania na środowisko

Przedmiotowa inwestycja nie oddziałuje na działki sąsiednie oraz tereny przyległe. Inwestycja nie przewiduje zagrożeń dla środowiska oraz nie oddziałuje negatywnie na środowisko. Obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji zamyka się w granicach działek nr 408 obręb: Krasne, numer obrębu: 0004

Oceny dokonano na podstawie:

Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (z późn. zm.)

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych.
- Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 7 czerwca 2019 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2019 r. poz. 1065);

- Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719).

11 Warunki ochrony przeciwpożarowej, zgodnie ze szczególnymi przepisami.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany przez odpowiednie przepisy na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych i magazynach oraz w maszynach i pojazdach. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat robót albo przez personel Wykonawcy.

Uwagi końcowe

Całość robót należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych”, obowiązującymi normami PN-81/B-03020 i PN-68/B-06050 i przepisami oraz warunkami BHP.

Przed przystąpieniem do wykonania robót ziemnych należy skutecznie zabezpieczyć wszystkie istniejące urządzenia sieci uzbrojenia terenowego przed uszkodzeniem bądź zniszczeniem - jak również w celu właściwego wykonania robót drogowych.

Prowadzone profilowania należy w strefie istniejącego uzbrojenia poprzedzić wykopami kontrolnymi, które w sposób jednoznaczny zlokalizują urządzenia w terenie. Wszelkie różnice stanu istniejącego od projektowanego należy bezpośrednio korygować w porozumieniu z projektantem a przed zasypaniem robót – zgłosić do właściwego branżowo odbioru technicznego i geodezyjnego. Należy ściśle przestrzegać ustaleń i wytycznych zawartych w uzgodnieniach projektowych z właściwymi instytucjami, dołączonych do niniejszej dokumentacji technicznej. Zmiany w stosunku do przyjętych rozwiązań należy uzgodnić z projektantem i nadzorem technicznym instytucji uzgadniających. W strefie ewentualnie istniejących i nie uwidoczniionych na planie urządzeń uzbrojenia terenowego – należy dokonać ich zabezpieczenia w sposób podany w uzgodnieniach branżowych.

Powyższe prace należy wykonać przed przystąpieniem do realizacji właściwych robót drogowych, przestrzegając wytycznych wykonawczych – w porozumieniu z nadzorem technicznym instytucji uzgadniających i Inwestora robót.

mgr inż. Dariusz Filewicz
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej
nr ewid. LUB/0004/PWBD/24
mgr inż. Dariusz Filewicz

PROJEKTANT
mgr inż. Dorota Fornalska
Sprawdzający
mgr inż. Dorota Fornalska
Upr. bud. Nr ewid. LUB/0004/PWBD/16
dopuszczony do bez ograniczeń
w specj. inżynierskiej, drogowej

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA I
ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA**

2024.04.04
17.04.2024



Lublin, dnia 17 czerwca 2024 r.

LOIB.OKK.7131-32/327/23

DECYZJA

Na podstawie: art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 551); art. 12 ust. 2 i 3, ust. 4e pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b oraz art. 15a ust. 1 i 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 725); art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572, zwanej dalej „K.p.a.”), zwanej dalej „K.p.a.”, po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Dariusz FILEWICZ

magister inżynier

ur. dnia 23 grudnia 1991 r. w Krasnymstawie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0004/PWBD/24

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej*

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie:

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może *zrzec* się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej o *zrzeczeniu* się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o *zrzeczeniu* się prawa do odwołania od decyzji określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek
dr inż. Marcin Górecki

Członek
inż. Jerzy Kamiński

Przewodniczący
mgr inż. Piotr Mioduch

Otrzymują:

1. Pan Dariusz FILEWICZ,
m. Żulin 16A
22-351 Łopiennik Górny
2. Okręgowa Rada Lubelskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa



ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
LUB-691-B21-7ST *

Pan Dariusz Filewicz o numerze ewidencyjnym LUB/BD/0141/24
adres zamieszkania
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-07-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-07-01 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



Lublin, dnia 31 maja 2016 r.

LOIIB.OKK/7131/101/2016

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o zawodach architektów oraz inżynierów budownictwa / t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946 /, art. 12 ust. 2 i 3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 3b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm. /, § 13 ust. 4 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 2014 r. poz. 1278 /, po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani Dorota Lucja FORNAŁSKA

magister inżynier

urodzona dnia 6 lipca 1974 r. w Tomaszowie Lubelskim

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0004/PBD/16

*do projektowania bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zażądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

mgr inż. Andrzej Winiarski

Członek

mgr inż. Dariusz Flak

Przewodniczący

mgr inż. Jerzy Kasperk

Otrzymują:

- 1) Pani Dorota Lucja FORNAŁSKA
ul. Jagowskiego 30/4
22-600 Tomaszów Lubelski
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. ah



ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
LUB-4LA-YYG-5BU *

Pani Dorota Łucja Fornalska o numerze ewidencyjnym LUB/BD/0051/13
adres zamieszkania ul. Ligowskiego 30/4, 22-600 Tomaszów Lubelski
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-04-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-04-02 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

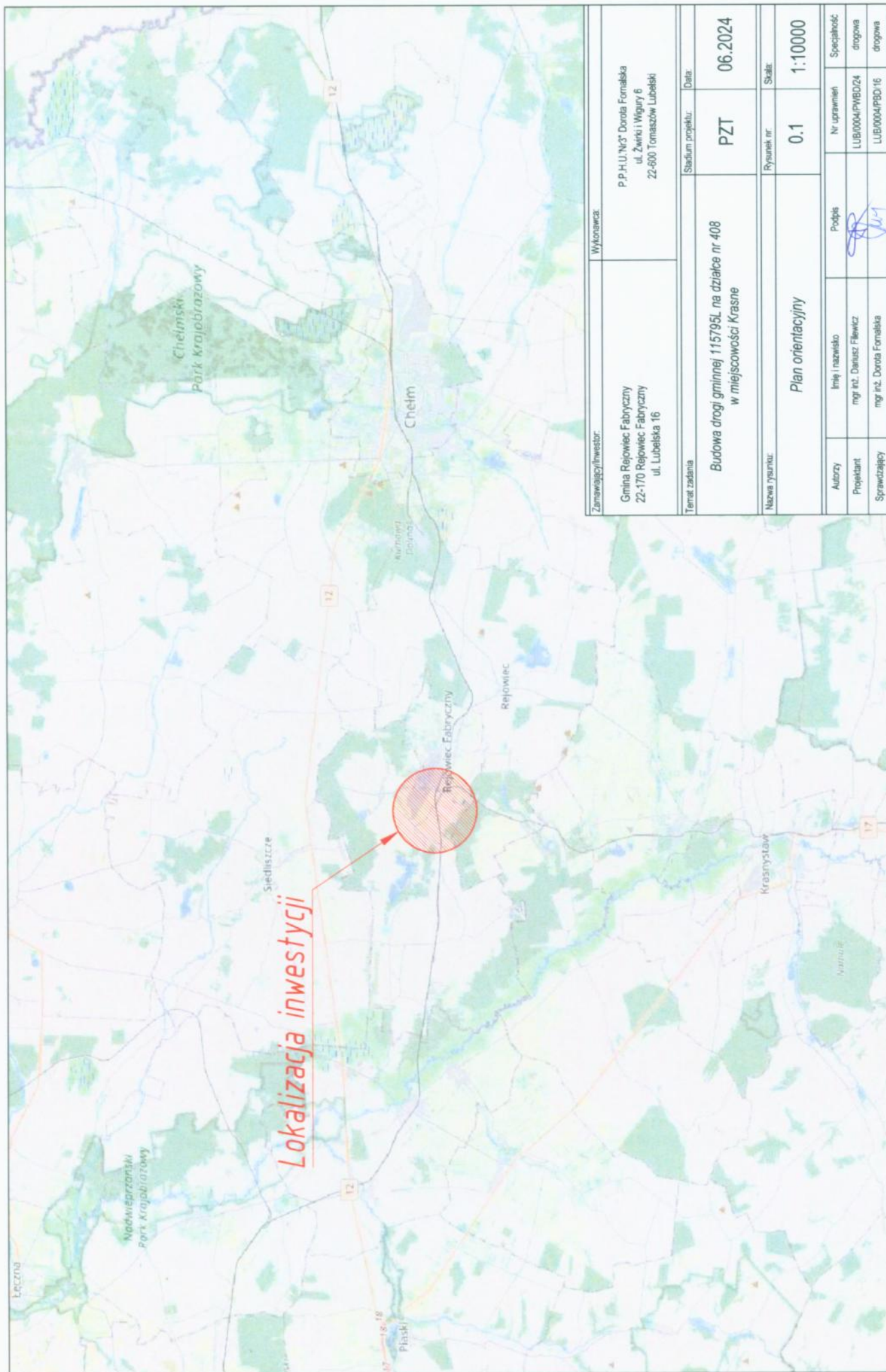
Spis rysunków

Plan orientacyjny

skala 10 000 rys. 0.1

Plan zagospodarowania terenu

skala 1:500 rys. 1.1



Zamawiający/Inwestor:		Wykonawca:	
Gmina Rejowiec Fabryczny 22-170 Rejowiec Fabryczny ul. Lubelska 16		P.P.H.U.Ni3* Dorota Fornalska ul. Żwirki i Wigury 6 22-600 Tomaszów Lubelski	
Temat zadania		Stadium projektu:	Data:
Budowa drogi gminnej 115795L na działce nr 408 w miejscowości Krasne		PZT	06.2024
Nazwa rysunku:		Rysunek nr:	Skala:
Plan orientacyjny		0.1	1:10000
Autorzy	Inię i nazwisko	Podpis	
Projektant	mgr inż. Dariusz Fiełkiewicz	LUB/0004/PWED/24	
Sprawdzający	mgr inż. Dorota Fornalska	LUB/0004/PBD/16	
		Nr uprawnień	Specjalność
			drogowa
			drogowa

powiat chełmiński
Jednostka ewidencyjna: 060308_2 Rejoniec Fabryczny
Obręb: 0004 Krasne
-działka: 408
Układ współrzędnych prostokątnych płaski "2000"
Układ wysokościowy: "PL-EVRF2007-NH"
Nr zgłoszenia: 6640/1435/2024
Nr zgłoszenia: 6640/1435/2024
Zakres aktualizacji mapy oznaczono na mapie kolorem zielonym
- Mapa wykonana bez ustalenia słuszności granicznych wyznaczonych w KW.
- Nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych,
które nie zostały zgłoszone do inwenturyzacji powykonawczej

Data sporządzenia: 15.07.2024 r.
Nazwa wykonawcy: Geo-Line Kamili Świątek
Wykonali: Geodeta uprawniony inż. Kamili Świątek, nr upr. 23755

Geodeta uprawniony inż. Kamili Świątek
15.07.2024 r.

Geodeta uprawniony inż. Kamili Świątek
15.07.2024 r.

STAROSTWO POWIATOWE
w Chełmie

Załącznik
do pozwolenia na budowę
z dnia 14.10.2024 r.
KRS: 5790...1.380.2024

mgr inż. Joanna Świątek
Dyrektor Wydziału Geodezji
i Budownictwa

LEGENDA:

- istn. pas drogowy
- proj. rura ostonowa
- proj. krawędź pobocza
- proj. nawierzchnia zjazdu z BA
- proj. krawędź jezdni
- proj. nawierzchnia jezdni z BA
- istn. nawierzchnia jezdni z BA
- proj. dren

Zamawiający/Inwestor: Wykonawca: P.P.H.U. NGT Dorota Fornalska
ul. Żwirki i Wigury 8
22-600 Tomaszów Lubelski

Gmina Rejoniec Fabryczny
22-170 Rejoniec Fabryczny
ul. Lubelska 16

Temat zadania: Budowa drogi gminnej 115795L na działce nr 408
w miejscowości Krasne.

Nazwa rysunku: Projekt zagospodarowania terenu

Autoczy	linij i nazwisko	Podpis	Nr uprawnień	Specjalność
Projektant	mgr inż. Danusz Flawicz		LUB/0004/PWB/DZ4	inżynieria drogową
Sprawyjący	mgr inż. Dorota Fornalska		LUB/0004/PB/D/16	inżynieria drogową

Za zgodność kopii mapy do celów
projektowych z oryginałem